



— SCHEETS ONTWERP —  
(TRANSFORMATIE.)

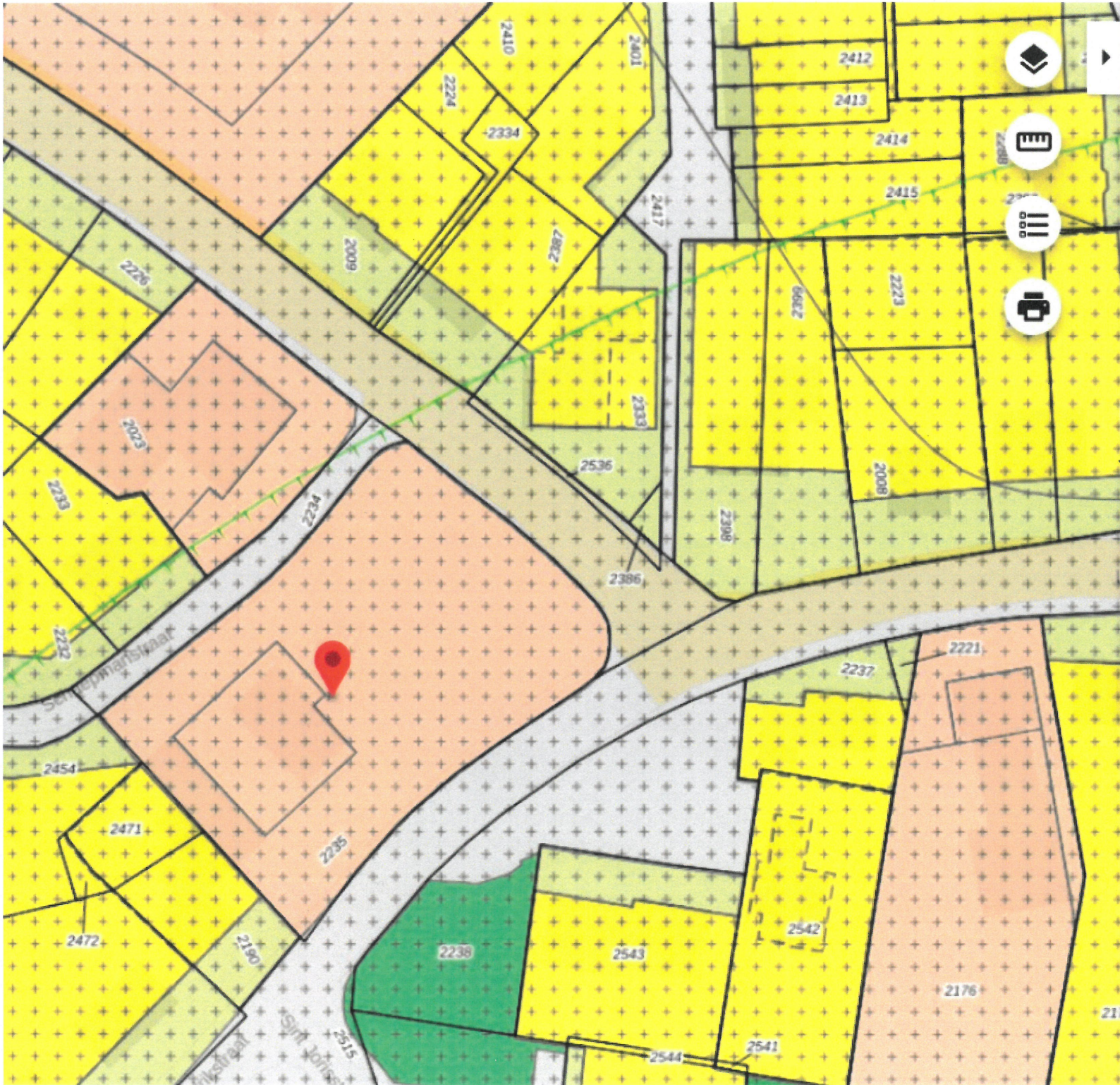
2204-27-01-'22

ARCHITEKTEN  
GROEP **GELDERLAND**

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
info@architectengroepgelderland.nl  
www.architectengroepgelderland.nl

OPDR. GEVER : HOLLAND ZORG GROEP, BESRAND 1. WINTEREN.





Kernen  
 gemeente Montferland  
 bestemmingsplan  
 onherroepelijk (vastgesteld 2016-06-30)

PLEKINFO DOCUMENTEN KENMERKEN

215447, 437624.6

**Enkelbestemming**  
 Gemengd

**Dubbelbestemming**  
 Waarde - Archeologische verwachting  
 2

**Functieaanduiding**  
 horeca

**Gebiedsaanduiding**  
 vrijwaringszone - molenbiotoop

2204-27-01-'22

ARCHITEKTEN  
 GROEP **GELDERLAND**

— BEST. PLAN KAART —

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
 info@architektengroepgelderland.nl  
 www.architektengroepgelderland.nl





— WICHT FOTO —

ARCHITEKTEN  
GROEP *GELDERLAND*

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
info@architektengroepgelderland.nl  
www.architektengroepgelderland.nl





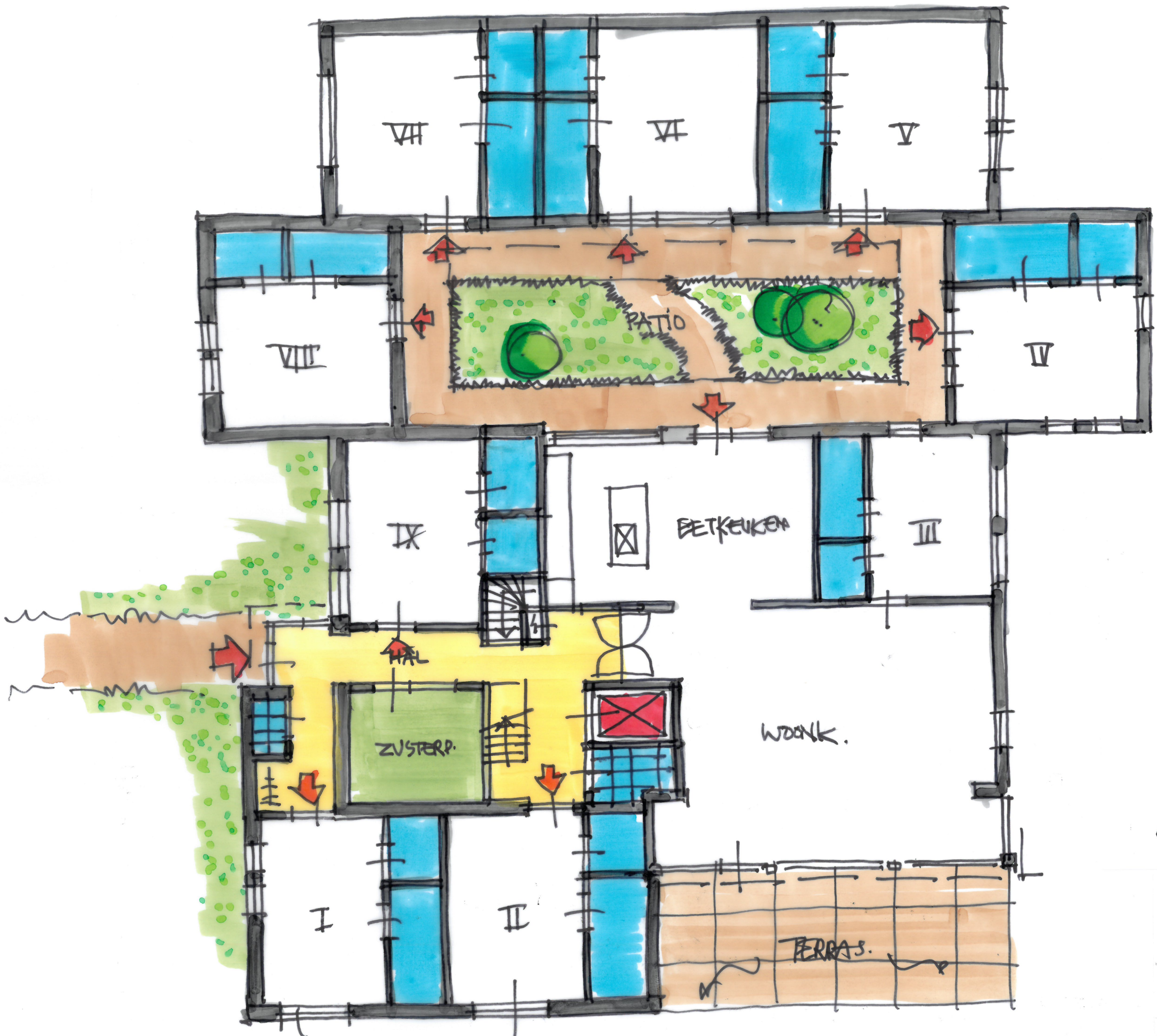
2204-27-01-22

— SITUATIE —  
(Gewijzigd.)

ARCHITEKTEN  
GROEP **GELDERLAND**

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
[info@architectengroepgelderland.nl](mailto:info@architectengroepgelderland.nl)  
[www.architectengroepgelderland.nl](http://www.architectengroepgelderland.nl)



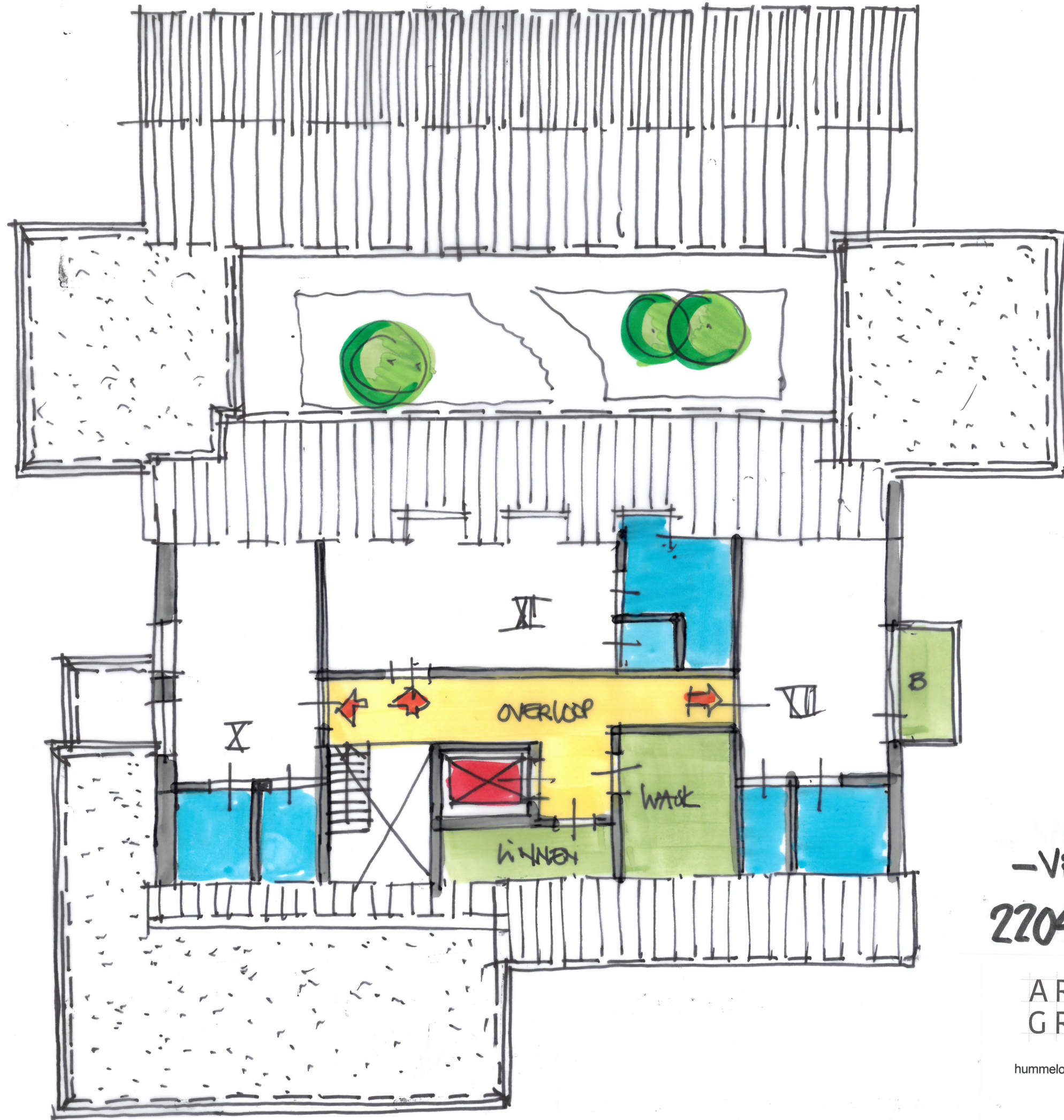


- BEG. GROND -  
 2204-27-01-'22

ARCHITEKTEN  
 GROEP **GELDERLAND**

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
 info@architektengroepgelderland.nl  
 www.architektengroepgelderland.nl



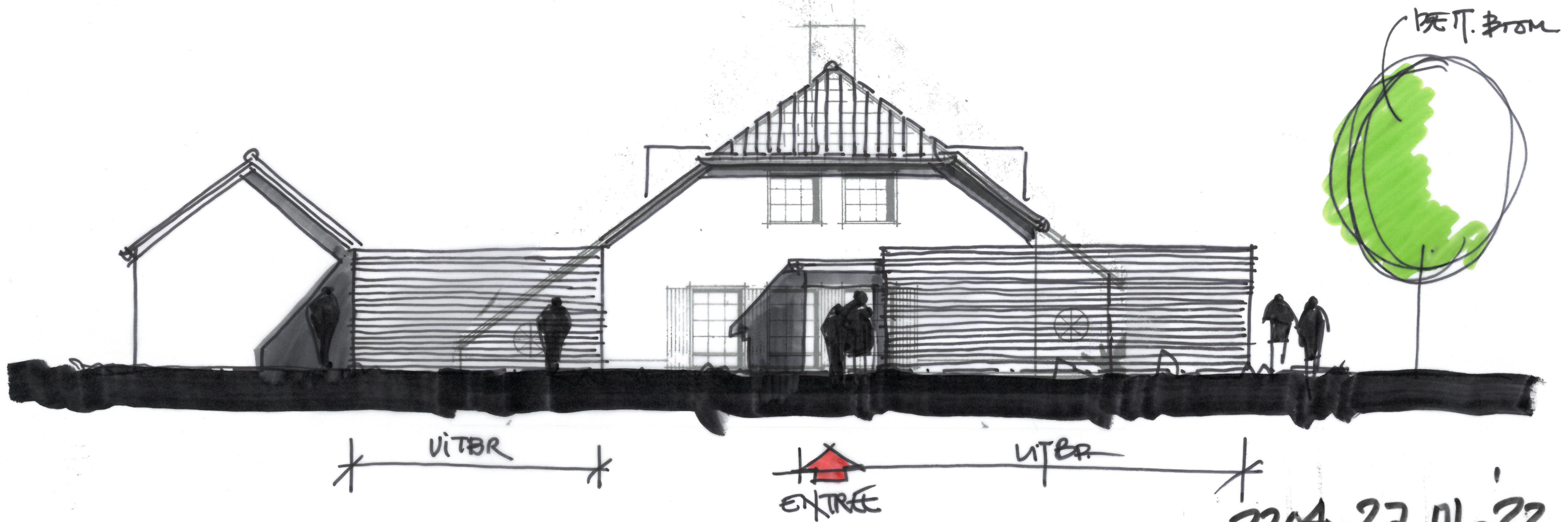


-VERDIEPING-  
2204-27-01-22

ARCHITEKTEN  
GROEP GELDERLAND

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
 info@architectengroepgelderland.nl  
 www.architectengroepgelderland.nl





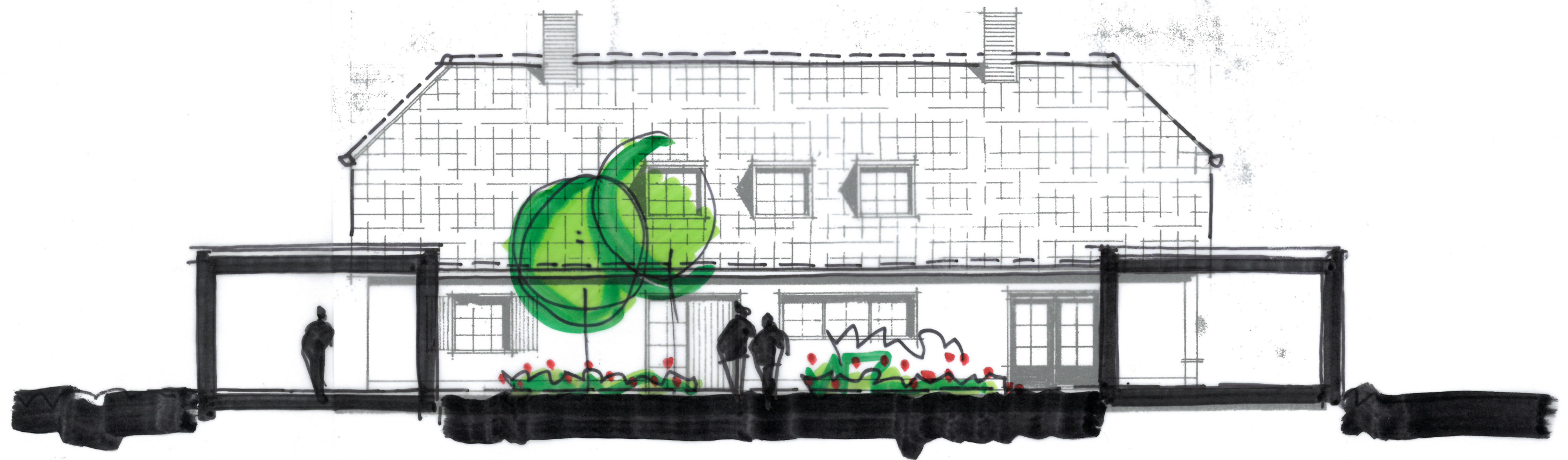
— AANZ. GRAAF HENDRIKSTRAAT —

204-27-01-22

ARCHITEKTEN  
GROEP **GELDERLAND**

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
info@architektengroepgelderland.nl  
www.architektengroepgelderland.nl





VITBR                      PATIO                      VITBR

— PRINCIPLE DOORSNEDE —

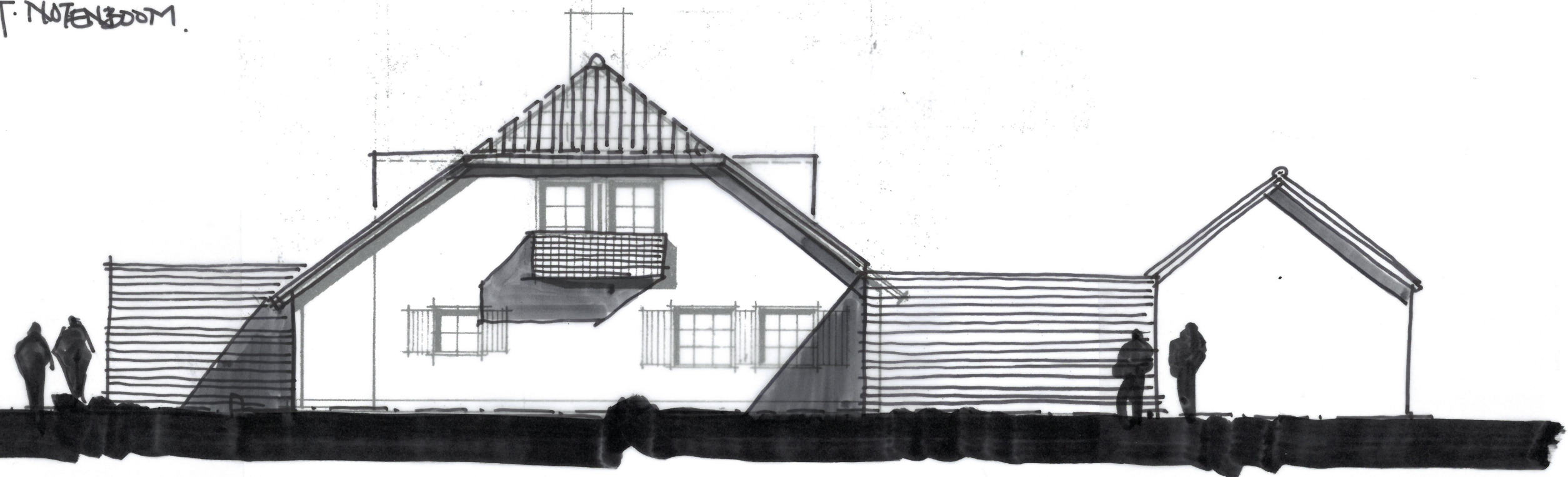
22.04.27.01-22

ARCHITEKTEN  
GROEP GELDERLAND

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
info@architektengroepgelderland.nl  
www.architektengroepgelderland.nl



BEST. NOTENBOOM.



UITER.

UITER.

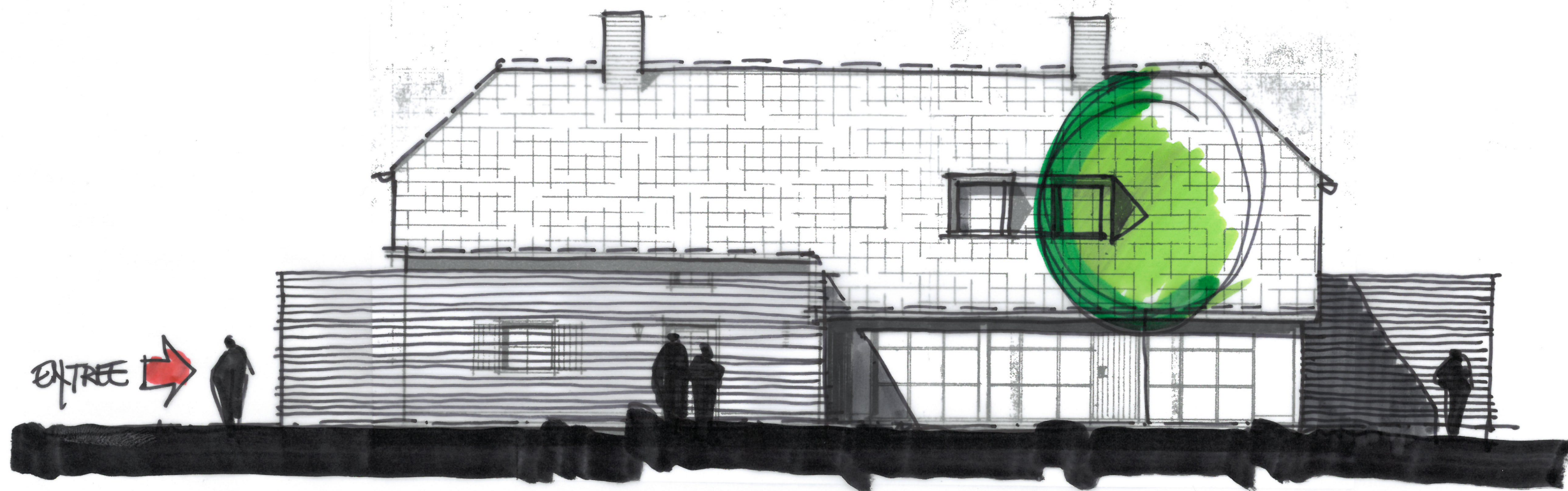
2204-27-01-23

- ANZ. SCHAEPMANSTRAAT -

ARCHITEKTEN  
GROEP **GELDERLAND**

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
info@architectengroepgelderland.nl  
www.architectengroepgelderland.nl





— VITBR —

— VITBR —

204-27-01'22.

— AANZICHT VAN GESTRAAT —

ARCHITEKTEN  
GROEP GELDERLAND

hummeloseweg 16 | 7021 ae zelhem | (0314) 62 43 48  
info@architektengroepgelderland.nl  
www.architektengroepgelderland.nl